



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-10/722

URBROJ: 536-03-02-01/01-19-05

Zagreb, 9. listopada 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineje 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji zemljišta k.č. br. 777/14 k.o. Gornja Bukovica

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje Lovačkoj udruzi „Jelen“ Nova Bukovica, OIB: 83706717013, Nova Bukovica, Vukovarska 84, zemljište označeno kao k.č.br. 777/14 gospodarska zgrada, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada, dvorište Lipić Bunar površine 2564 m², upisanu u zk.ul. 765, k.o. Gornja Bukovica, kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjela Slatina.

Na katastarskoj čestici opisanoj u stavku 1. ove točke Rješenjem KLASA: UP/I-350-01/13-01/05, URBROJ: 2189/1-08/7-13-4 izdanim 2. kolovoza 2013. godine od Virovitičko podravske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša utvrđena je građevna čestica građevina koje su, temeljem zahtjeva Lovačke udruge „Jelen“ Nova Bukovica, ozakonjene Rješenjem o izvedenom stanju KLASA: UP/I-944-16/13-01/65, URBROJ: 2189/1-08/5-13-8 izdanim 13.ožujka 2013. godine od Virovitičko podravske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta k.č.br. 777/14 k.o. Gornja Bukovica ukupne površine 2564 m², iznosi 49.400,00 kn (slovima: četrdesetdevetstisućačetristokuma).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti:

-na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta iznos od 3.950,00 kn (slovima: tritisućedevetstopedesekuna),

-naknadu za izdvajanje šume i šumskog zemljišta iz Šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske u iznosu utvrđenom prema obračunu društva Hrvatske šume d.o.o.

III.

S kupcem zemljišta iz točke I. ove Odluke sklopit će se ugovor o kupoprodaji temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknada iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji.

U ugovor iz stavka 1. ove točke unijet će se i odredba da se zemljište iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka predstojnika Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom KLASA: 940-06/13-10/198, URBROJ: 536-0512/07-2015-13 od 20. kolovoza 2015.

V.

Ova Odluka KLASA 940-06/19-10/722, URBROJ: 536-03-02-01/01-19-05 stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje